◆◇◆ 鈴鹿市営住宅　2026年8月募集 ◆◇◆

募集枠	単身者	団地名	階層	戸数	家賃	備考
７０歳以上の高齢者・身体障がい者・要介護者等世帯向け	×	ハイツ旭が丘	1階	1戸	18,800円 ～ 36,900円	福祉対応型住戸
	×	十宮団地	1階	1戸	16,200円 ～ 31,800円	
６０歳以上の高齢者・身体障がい者・要介護者等世帯向け	×	ハイツ旭が丘	1・2階	6戸	16,800円 ～ 36,900円	
	×	桜島団地	1・2階	4戸	15,400円 ～ 32,100円	
	○	一ノ宮団地	2階	1戸	14,400円 ～ 28,300円	
	×	十宮団地	1階	1戸	15,900円 ～ 31,300円	
一般世帯向け（身体障がい者・高齢者世帯不可）	×	桜島団地	4階	1戸	16,900円 ～ 33,300円	
	×	ハイツ旭が丘	3階	3戸	16,600円 ～ 34,900円	
	×	一ノ宮団地	3・4階	4戸	12,800円 ～ 28,400円	
世帯区分なし	条件有	高岡山杜の郷	2・3階	6戸	20,600円 ～ 42,400円	
	×	潮風の街磯山	2階	1戸	23,300円 ～ 45,800円	
	条件有	潮風の街磯山	2階	1戸	13,600円 ～ 26,800円	単身世帯のみ可

※家賃は申込者の世帯所得を基準に算定します。また、家賃以外に入居時に敷金、入居期間中は共益費等が必要です。

申込み

・令和8年8月5日（水）から31日（月）まで

・土・日曜日、祝日を除く8時30分～17時30分

※毎週木曜日は8時30分～19時まで営業

※第4土曜日は営業しております

・所定の申込用紙に必要書類を添えて、直接又は郵送(31日必着)で鈴鹿市営住宅管理センターへ

・申込書類は8月5日（水）から、鈴鹿市営住宅管理センター、及び鈴鹿市営住宅管理センターウェブサイト、市役所住宅政策課窓口（9階）で入手できます。

選考方法

・応募者多数の場合は、9月11日（金）9時00分～12時00分（予定）に公開抽選会で入居者を決定します。

入居指定日

令和8年11月2日（月）

特記事項

・高齢者世帯、障がい者世帯、ひとり親世帯などは、優先措置を受けられる場合がありますので、申し込みの際に申し出てください。(住民票の写しなどの証明書が必要です。)

・募集戸数、内容は、状況により変更する場合があります。

・居室の照明などの設置は、入居者負担です。

・浴槽、風呂釜などの風呂設備は設置済です。

対象（次の要件全てに該当する方）

１　市内に住所又は勤務場所があること

２　同居する親族（婚約者を含む）がいること

３　住宅に困窮していることが明らかなこと

４　市税の滞納がないこと

５　鈴鹿市市営住宅条例に定める収入基準に該当していること

６　暴力団員でないこと

７　過去、市営住宅に入居していたときに、当該住宅の家賃等を滞納していないこと

８　市営住宅の明渡し請求を受けていないこと

【注意事項】

※ 入居契約時に連帯保証人を1人立てることが必要です。

※ 高齢者世帯は、前記要件をすべて満たし、該当の年齢以上の方がいる世帯が対象です。

※ 身体障がい者世帯は、前記要件を全て満たし、身体障害者手帳所持の方がいる世帯です。

※ 要介護者等世帯は、前記要件を全て満たし、要支援又は要介護認定を受けた介護保険被保険者証所持の方がいる世帯です。

※ 単身の入居資格要件については、お問い合わせください。

※ 福祉対応型住戸は､室内に手すりや段差解消の工事がされています。

問い合わせ　鈴鹿市営住宅管理センター(鈴鹿市西条五丁目40-１)
TEL　０５９－３７３－５３７１
FAX　０５９－３７３－５３７２